III 61

3312

Will

CW/-18 G

Admissible under Rule 21 and
also under Sec .... of the W.B.L.S.
Act duly Stamped does not require
exem[illegible] Stamp duty under
the Indian [illegible] 1899
Schedule I [illegible] e (iii)
Fees paid as under [illegible]

[illegible] MAY [illegible]

।। ওঁমা ।।

-: উইল বা চরম ইচ্ছাপত্র :-

কস্য উইল বা চরম ইচ্ছাপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে, লিখিতং আমি শ্রীমতী - আরতি ব্যানার্জ্জী, স্বামী শ্রী বিনয় কুমার ব্যানার্জ্জী জাতি হিন্দু, পেশা - অবসর প্রাপ্ত, সাং - ৯১।১২ এ রাজা রামমোহন রায় সরনী পো : ও থানা - শ্রীরামপুর, জেলা হুগলী উইলকর্ত্তী হইতেছি। নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি উইল কর্ত্তী আমার ১, ষোল আনা স্বত্ব দখলী সম্পত্তি হইতেছে। আমি উক্ত সম্পত্তি **চন্দননগর সাব** - রেজেষ্ট্রী অফিসে রেজেষ্ট্রীকৃত ১৯৭৭ সালের - ৩২৮ - নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে জনৈক শ্রী শচীন্দ্র নাথ - বন্দ্যোপাধ্যায় মহাশয়ের নিকট নগদ ৮,০০০, আট হাজার টাকা পন প্রদানে খরিদ করত: নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে ১, ষোল আনা মালিক - স্বত্বাধিকারীনি ও দখলীকারীনি হিসাবে স্থানীয় পৌর সভায় হোল্ডিং পত্তনে নিজ নামে ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ভোগ দখলে স্বত্ববান ও দখলীকারীনি আছি।

Presented for Registration
at 10:30 A.M./P.M. on the
2nd day of May 2007
at the Serampore A.D.S.R. office
by Asrati Banerjee
Executant / Claimant Testatrix

22 MAY 2007

আরতি ব্যানার্জী

আরতি ব্যানার্জী

3983

Asrati Banerjee
W/o Abhoy N. Banerjee
91/92A Raja Ram Mohan Roy Sarani
Serampore
Retired

Baidya nath Mitra
S/o Narendra nath Mitra
370/E Bahir Serampore Road
Serampore

Baidyanath Mitra
Son of Late Narendranath Mitra
370/E, Bahir Serampore Road
Serampore, Hooghly
Service

22 MAY 2007

আছি। নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমি উইল কর্ত্রী আমার যাবতীয় হস্তান্তর করনের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার আছে। এক্ষনে আমি উইল কর্ত্রী আমার বয়স অধিক হওয়ায় বার্দ্ধক্য জনিত কারনে আমার শরীর বিশেষ ভাল যাইতেছে না। পরম করুনাময়ের ডাকে আমাকে কখন যে এই ধরাধাম পরিত্যাগ করিতে হয় - তাহার কোনরূপ স্থিরতা নাই। সেকারনে আমার দেহান্তের পর আমার (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি লইয়া যাহাতে আমার ওয়ারিশ গনের মধ্যে কোনরূপ - বিবাদ সৃষ্টি না হয় উক্ত লক্ষ্য রাখিয়া আমি উইল কর্ত্রী আমার ইচ্ছা অনুযায়ী আমার নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি চিহ্নিত ভাবে এবং এই উইলের সহিত একাংশী ভূত নক্সায় নির্দিষ্ট চিহ্নিত মতে আমার দুই পুত্র শ্রীমান পার্থ - বন্দ্যোপাধ্যায় এবং শ্রীমান অরূপ বন্দ্যোপাধ্যায়কে উপরিউল্লিখিত নক্সা - অনুযায়ী বন্দোবস্ত করিলাম। আমার স্বামী শ্রী বিনয় ব্যানার্জ্জী মহাশয় নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে জীবন স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া তাহার জীবন কাল তক বসবাস করিতে পারিবে। এক্ষনে উইল কর্ত্রী এই উইল সম্পাদন করতঃ স্বীকার, প্রকাশ অঙ্গীকার করিতেছি যে আমি উইল কর্ত্রী যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন (ক) তপশীল সম্পত্তি ১৲ ষোল আনা একক মালিক স্বত্বাধিকারীনি ও দখলীকারীনি হিসাবে ভোগ দখল করিব এবং তাহাতে কেহ কোনদিন কোনরূপ আপত্তি করিতে বা বাধা বিঘ্ন সৃজন করিতে পারিবে না করিলে তাহা সর্বস্থলে ও সর্ব আদালতে

জের --৩

Seal of th Additional District Sub-Registrar
Serampore, Hooghly

22 MAY 2007

আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে । এই উইলের সহিত একাংশী -
ভূত নক্সায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা নির্দিষ্ট চিহ্নিত (খ) তপশীল বর্ণিত -
সম্পত্তিটি আমার কনিষ্ট পুত্র অরূপ বন্দ্যোপাধ্যায় ১, ষোল আনা রূপে
পাইবে । আমার অপর জ্যেষ্ঠ পুত্র শ্রীমান পার্থ বন্দ্যোপাধ্যায় হলুদ রঙের
বর্ডার দ্বারা (গ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিটি ১, ষোল আনা রূপে একক ভাবে
পাইবে । উক্ত নক্সায় কমন জমি, সিঁড়ি সবুজ রঙের বর্ডার দ্বারা নির্দিষ্ট
চিহ্নিত রহিয়াছে এবং তাহা (ঘ) তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত রহিয়াছে এবং
উক্ত কমন জমি আমার এই উইলের বেনিফিসিয়ারীগন অর্থাৎ আমার জ্যেষ্ঠ
পুত্র পার্থ বন্দ্যোপাধ্যায় ও কনিষ্ঠ পুত্র অরূপ বন্দ্যোপাধ্যায় যৌথ ভাবে
মালিক স্বত্বাধিকারী ও দখলীকার হইবে । (ক) তপশীল সম্পত্তি দ্বিতল গৃহাদি
থাকায় (ক) তপশীল সম্পত্তির জমির মালিকানা সম অংশে এই উইলের বেনিফিসিয়া
-রীগনের থাকিবে । আরও প্রকাশ থাকে যে (ক) তপশীল সম্পত্তির নর্দমা -
স্যানিটারী পায়খানার ট্যাঙ্ক, সিঁড়ি, ছাদ, সিঁড়ির নিচের ঘর, ছাদে অবস্থিত
জলের ট্যাঙ্ক এই উইলের বেনিফিসিয়ারীগনের মধ্যে কমন থাকিবে । আমার -
মৃত্যুর পর এই উইলের বেনিফিসিয়ারীগন উপযুক্ত আদালত হইতে প্রবেট গ্রহন
করিবেন এবং আমার নাম খারিজ মতে তাহাদের নাম পত্তনে তাহাদের নাম
বরাবর ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তপশীল সম্পত্তি দান, বিক্রয় ইত্যাদি -
হস্তান্তর করনের মালিক স্বত্বাধিকারী ও ভোগ দখলীকার করিয়া স্বত্ববান ও

জের --৪

Seal of the Additional District Sub-Registrar

Hooghly

MAY 2001

ও দখলীকার থাকিবেন। তাহাতে কাহারও কোন ওজর আপত্তি চলিবে না। আপত্তি করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। আমার মৃত্যুর পর এই উইলের বেনিফিসিয়ারীগন প্রবেট গ্রহন করিলে তাহারা এই - উইলের নির্দেশ মোতাবেক নির্দিষ্ট চিহ্নিত মতে নিজ নিজ অংশের ১৲ আনা - রূপে মালিক স্বত্বাধিকারী এবং দখলীকার হইবে। ভবিষ্যতে যদি আমার কোন পুত্র তাহার নির্দিষ্ট অংশ বিক্রয় করিতে চাহে সেইক্ষেত্রে অপর পুত্রকে ০৬ - মাস পূর্বে লিখিত নোটিশ দ্বারা প্রথম- অগ্রক্রয়ের সুযোগ দিতে হইবে। নোটিশ প্রাপ্তির পর যদি উক্ত পুত্র বাজারোচিত মূল্যে খরিদ করিতে অস্বীকৃত হয় সেইক্ষেত্রে তৃতীয় ব্যক্তিকে বিক্রয় করিতে পারিবে। (ক) তপশীল বর্ণিত সংপত্তি আমি ইতিপূর্বে কাহাকেও কোনদিন দান, বিক্রয় বা কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই। নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সংপত্তি নিঃদায় ও - নির্দোষ অবস্থায় আমার নিজ খাস দখলে রহিয়াছে। উক্তরূপ থাকা অবস্থায় নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত সংপত্তি অত্র গ্রহীতাগনের ভক্তি শ্রদ্ধার উপহার স্বরূপ - আমার স্নেহের প্রতিদান হিসাবে তাহাদের নাম বরাবর এই উইল করিয়া দিলাম। আমরা এই উইল সম্পাদন সংপর্কে কাহারও কোনরূপ আপত্তি চলিবে না, আপত্তি করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। আমি উইল কর্ত্রী ইতিপূর্বে কোন উইল সম্পাদন করি নাই। ইহা আমার প্রথম ও শেষ উইল বা

Seal of the Additional District Sub-Registrar

Serampore, Hooghly

22 MAY 20[illegible]

বা চরম ইচ্ছাপত্র হইতেছে। আমি উইল কর্ত্তী আমার মৃত্যুর পর উপযুক্ত আদালত হইতে এই উইলের প্রবেট প্রাপ্তির পর এই উইল পত্র বলবৎ, বলবৎ ও কার্য্যকরী হইবে। আমি উইল কর্ত্তী আমার দুই পুত্র শ্রীমান পার্থ বন্দ্যোপাধ্যায় এবং অরূপ বন্দ্যোপাধ্যায়কে এই উইলের একজিকিউটর নিযুক্ত করিলাম। উক্ত পুত্রগণ একযোগে বা পৃথক ভাবে আদালত হইতে এই উইলের প্রবেট গ্রহন করিবেন তাহাতে কেহ কোন প্রকার আপত্তি করিতে পারিবে না। করিলে সর্ব্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা প্ররোচনায়, সজ্ঞানে এই উইল পত্র পাঠ করিয়া ও করাইয়া নিম্ন সাক্ষীগনের উপস্থিতিতে এই উইলের সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতিতাং - ইংরাজী ২০০১ সালের ২১শে মে বাংলা ১৪০৮ সালের ৮ই জ্যৈষ্ঠ

-: (ক) তপশীল সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা হুগলী, থানা ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রীক্ট সাব রেজেষ্ট্রী অফিস - শ্রীরামপুরের সামিল শ্রীরামপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১১।১২।এ রাজা রামমোহন রায় সরনী হোল্ডিং যুক্ত মৌজা শ্রীরামপুর গ্রামে জে.এল.নং ১০, ৩৮০১ নং খতিয়ান যুক্ত, ৫৯২৫ / ৬২১২ (পাঁচ হাজার নয় শত পঁচিশ এর বাটা ছয় হাজার দুই শত বার) নং দাগে কমবেশী ২ দুই কাঠা বাস্তু সায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল গৃহাদি সায় যাবতীয় কমন ইজমেন্ট রাইটস সহ যাহা এই সহ একাংশীভূত নক্সায় নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত রহিয়াছে।

Seal of the Additional District Sub-Registrar
Hooghly

2[illegible] MAY 2007

-: (খ) তপশীল সম্পত্তি যাহা আমার কনিষ্ঠ পুত্র শ্রীমান -
অরূপ বন্দ্যোপাধ্যায় প্রাপ্ত হইবেন :-

(ক) তপশীল সম্পত্তির অন্তর্গত প্রথম তলের ৭৪০ বর্গফুট গৃহাদি যাহা সংলগ্ন নক্সায় লাল বর্ণের বর্ডার দ্বারা নির্দিষ্ট চিহ্নিত রহিয়াছে।

-: (গ) তপশীল সম্পত্তি যাহা আমার জ্যেষ্ঠ পুত্র -
শ্রীমান পার্থ বন্দ্যোপাধ্যায় প্রাপ্ত হইবেন :-

(ক) তপশীল সম্পত্তির অন্তর্গত দ্বিতীয় তলের ৭৪১ বর্গফুট গৃহাদি যাহা সংলগ্ন - নক্সায় হলুদ বর্ণের বর্ডার দ্বারা নির্দিষ্ট চিহ্নিত রহিয়াছে।

-: (ঘ) তপশীল সম্পত্তি যাহা বেনিফিসিয়ারীগনের
মধ্যে কমন থাকিবে :-

(ক) তপশীল সম্পত্তির অন্তর্গত ফাঁকা জমি যাহা সংলগ্ন নক্সায় সবুজ রং এর বর্ডার দ্বারা নির্দিষ্ট চিহ্নিতরহিয়াছে। সায় সিঁড়ি স্যানিটারী চেম্বার, ড্রেন, ইলেকট্রিক মিটার, সিঁড়ির ঘর প্রভৃতি।

-: ই সা দি :-

১। মৃণাল চৌধুরী

সাং - ৬১/৬২ এইচ, রাজা- রামমোহন রায় সরণী, শ্রীরামপুর - হুগলী.

২। অনিমেষ হালদার

সাং - ২৮/বি/৩ কুলীনকৃষ্ণ লেন রোড শ্রীরামপুর, হুগলী.

মুসাবিদাকারক :-

Sudip Chatterjee

এ্যাডভোকেট (শ্রীরামপুর কোর্ট) :-

টাইপকারক :-

সুবীর কুমার মুখার্জী

(শ্রীরামপুর কোর্ট) :-

Seal of the Additional District Sub-Registrar Serampore, Hooghly

22 MAY 2007

Book No. I
Volume No. 61
Page No. 3514 to 3556
2007

Seal of the Additional District Sub-Registrar Serampore, Hooghly

Addl. Dist. Sub-Registrar
Serampore, Hooghly
25/5/2007